

950 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 2300 m²

Année construction : 1995

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Piscine, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Villa gastaldi Le Cannet

Vous cherchez une demeure tout en confort et élégance ? Nous vous proposons cette magnifique villa individuelle de 1995. Elle est en parfait état et offre une surface de 170 m² sur deux niveaux. La maison exposée plein Sud vous offre une splendide vue sur un jardin complanté. Sa cuisine américaine moderne et équipée, son séjour spacieux de 55 m², système de chauffage à gaz qui apporte une chaleur douce dans la maison. Elle est Composée de 3 chambres, 1 salle de bain, 2 salles de douche et 3 toilettes, cette villa vous garantit un bien-être indéniable. Les prestations ne peuvent que vous séduire : une cheminée, une chambre de plain-pied, un double vitrage, une piscine pour vos moments de détente. Le plus ? Cette maison est située dans un environnement calme avec 5 parkings et une grande terrasse. Le tout sur un terrain de 2300 m².

Frais et charges :

950 000 € honoraires d'agence inclus



Chancel Immobilier - 6, Boulevard Chancel - 06600 Antibes

Tél. +33(0)4 93 95 95 00 - info@chancelimmobilier.fr - www.chancelimmobilier.fr

RCS Antibes 06 01 B 349 146 37 - Code NAF 68312 - SIRET 349 146 373 00023 - Document non contractuel